


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 141**

10 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8548 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΑΝΑΓΙΑ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ΄/ 19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/ 1955 (ΦΕΚ 97 τ.Α΄) «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/ 1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/ 1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994 «δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/ 1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/ 1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ΄/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας

8. Την από 5.4.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας», αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΠΑΝΑΓΙΑ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Δεκέμβριο 2003 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από Μία(1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νικόλαο Κορέντη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 5.4.2004.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/919/2004 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού & παραλίας, αποφασίζουμε;

Επικυρώνουμε την από 5.4.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΠΑΝΑΓΙΑ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας

Το από τον Δεκέμβριο 2003 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία(1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νικόλαο Κορέντη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρί-

βεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 5.4.2004.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3,... έως και Α37 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α΄1, Α΄2, Α΄3, ... έως και Α΄37, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρτει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 17 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση «ΠΑΝΑΓΙΑ» Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 5.4.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Κεντρικός Λιμενάρχης Βόλου, ως μέλος

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

Η ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ, διευθύντρια Χωροταξίας & Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της περιφέρειας Θεσσαλίας δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 5.4.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 748/23.3.2004 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 4.2.2004 αίτηση της Θάλειας Δημητρίου με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Δεκέμβριο 2003 από τον τοπογράφο μηχανικό Νικόλαο Κορέντη σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 5.4.2004.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις εκτός του τμήματος Α28 -Α31, όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από, χαλαρά ιζήματα (άμμος, πέτρες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής.

Υπάρχουν τεχνικά έργα (τμήμα σκάλας)

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις ορεινές. Με έδαφος γαιώδες.

Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με.χρήση γεωργική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από Θαμνώδη φυσική βλάστηση. Δενδρώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς Ανατολικούς ανέμους.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση με υφάλους και ξέρες κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, ... ως και Α37, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α΄1, Α΄2, Α΄3,... έως και Α΄37, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	412789.727	4320807.198	A2	412826.283	4320845.778	A3	412848.242	4320861.959
A4	412870.844	4320867.095	A5	412895.115	4320859.904	A6	412912.066	4320843.980
A7	412918.230	4320832.679	A8	412921.055	4320817.012	A9	412925.935	4320815.728
A10	412925.293	4320822.920	A11	412938.905	4320831.010	A12	412933.255	4320837.688
A13	412940.061	4320848.475	A14	412938.391	4320865.683	A15	412934.796	4320876.598
A16	412934.154	4320894.577	A17	412940.831	4320911.270	A18	412948.280	4320926.296
A19	412953.930	4320931.817	A20	412971.652	4320936.055	A21	412972.679	4320939.651
A22	412969.469	4320944.274	A23	412972.165	4320950.181	A24	412974.348	4320973.553
A25	412961.250	4321032.753	A26	412960.223	4321072.948	A27	412956.370	4321080.268
A28	412943.785	4321091.184	A29	412943.063	4321100.184	A30	412946.371	4321108.843
A31	412958.680	4321111.500	A32	412962.096	4321134.003	A33	412960.361	4321147.776
A34	412948.865	4321170.009	A35	412947.076	4321188.337	A36	412950.058	4321204.930
A37	412958.409	4321219.462						

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

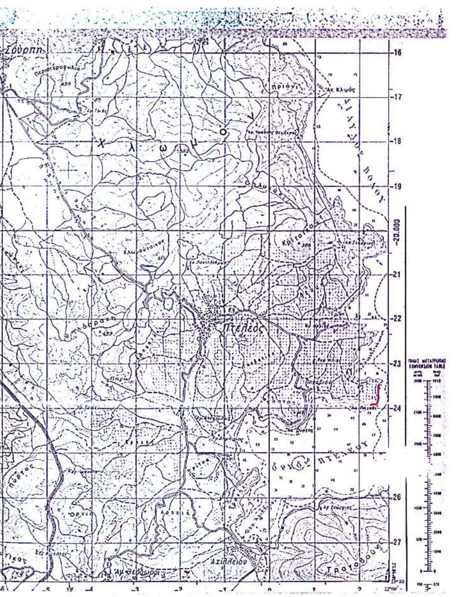
ΣΗΜΕΙΟ	X (m)	Y (m)	H (m)
T1	411117.945	4320655.304	141.199
T2	408077.234	4324270.526	516.211
Σ1	412911.931	4321236.596	37.678
Σ2	412919.076	4320990.073	32.291
Σ3	412922.013	4320937.150	27.767
Σ4	412920.058	4320901.198	20.678
Σ5	413320.528	4319016.058	20.920
Σ6	412813.302	4318736.043	25.865

Ακ Πηγάδι

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΓΡΑΜΜΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: "ΠΑΝΑΓΙΑ"
ΔΗΜΟΣ: ΠΤΕΛΕΟΥ
ΝΟΜΟΥ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΘΑΛΕΙΑ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ... 2 • ΒΟΛΟΣ • ΤΗΛ. 35390		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2003	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-04-2004 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας.

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου (ΕΓΣΑ 87).
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 15 μέτρων όπου και όπως φαίνεται στο παρόν διάγραμμα για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1παράγραφος 2 του Ν.2971/2001
Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει Παλαιός Αιγιαλός.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΒΟΛΟΣ 05 / 04 / 2004

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ.
3. Ο ΔΝΤΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. ΝΑΜ
4. Ο ΔΝΤΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Γ.Γ.Π.Θ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΘΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

ΑΡΧΕΙΟ: P500.FPL DH:1.00 m ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. 5447 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΣΠΑΡΤΙΝΕΣ του Δήμου Αλοννήσου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ. Α΄) « περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και, της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ΄/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας

8. Την από 20.10.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: ΣΠΑΡΤΙΝΕΣ του Δήμου Αλοννήνου Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Μαρτίου 2001 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία(1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Εμμανουήλ Καρρά και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 20.10.2003.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/64/04 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού & παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20.10.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: ΣΠΑΡΤΙΝΕΣ του Δήμου Αλοννήνου Ν. Μαγνησίας.

Το από Μάρτιο 2001 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία(1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Εμμανουήλ Καρρά και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 20.10.2003.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3,... έως και Α29, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3,... έως και Π25, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάργει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση «Σπαρτίνες» Δήμου Αλοννήσου, Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 20.10.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Λιμενάρχης Σκοπέλου ως μέλος,

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος,

5. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, διευθυντής Χωροταξίας & Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της περιφέρειας Θεσσαλίας, ως μέλος ο οποίος δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Δ΄/19.12.2001) και της αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 20.10.2003 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 2522 /14.10.2003 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 3.7.2002 αίτηση του Δήμου Αλοννήσου με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις των άρθρων του» Α.Ν. 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

4. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον ΜΑΡΤΙΟ 2001 από τον τοπογράφο μηχανικό ΚΑΡΡΑ Κ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ σε μια (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βάσω Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 20.10.2003.

5. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2 έως 10 μέτρα εκτός του τμήματος 24.27, όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, πέτρες) που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρου.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες.

Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική.

Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως από Ν, ΝΑ διευθύνσεις.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών (ΦΕΚ 519/Δ΄/28.5.1992). Χαρακτηρισμός χερσαίων και θαλάσσιων περιοχών Βορείων Σποράδων ως θαλάσσιου πάρκου, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

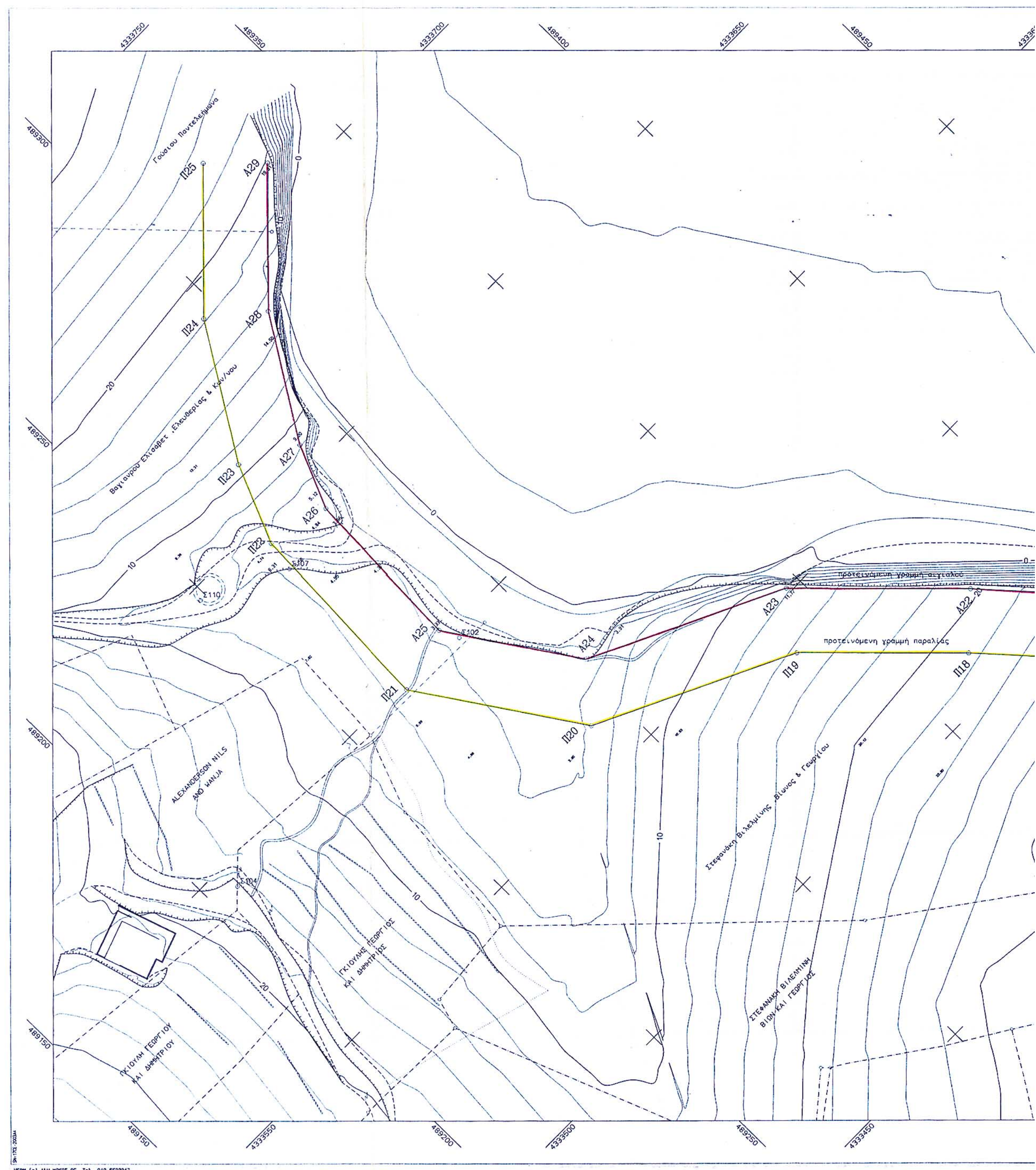
1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, ... έως και Α29 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, ... έως και Π25 της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

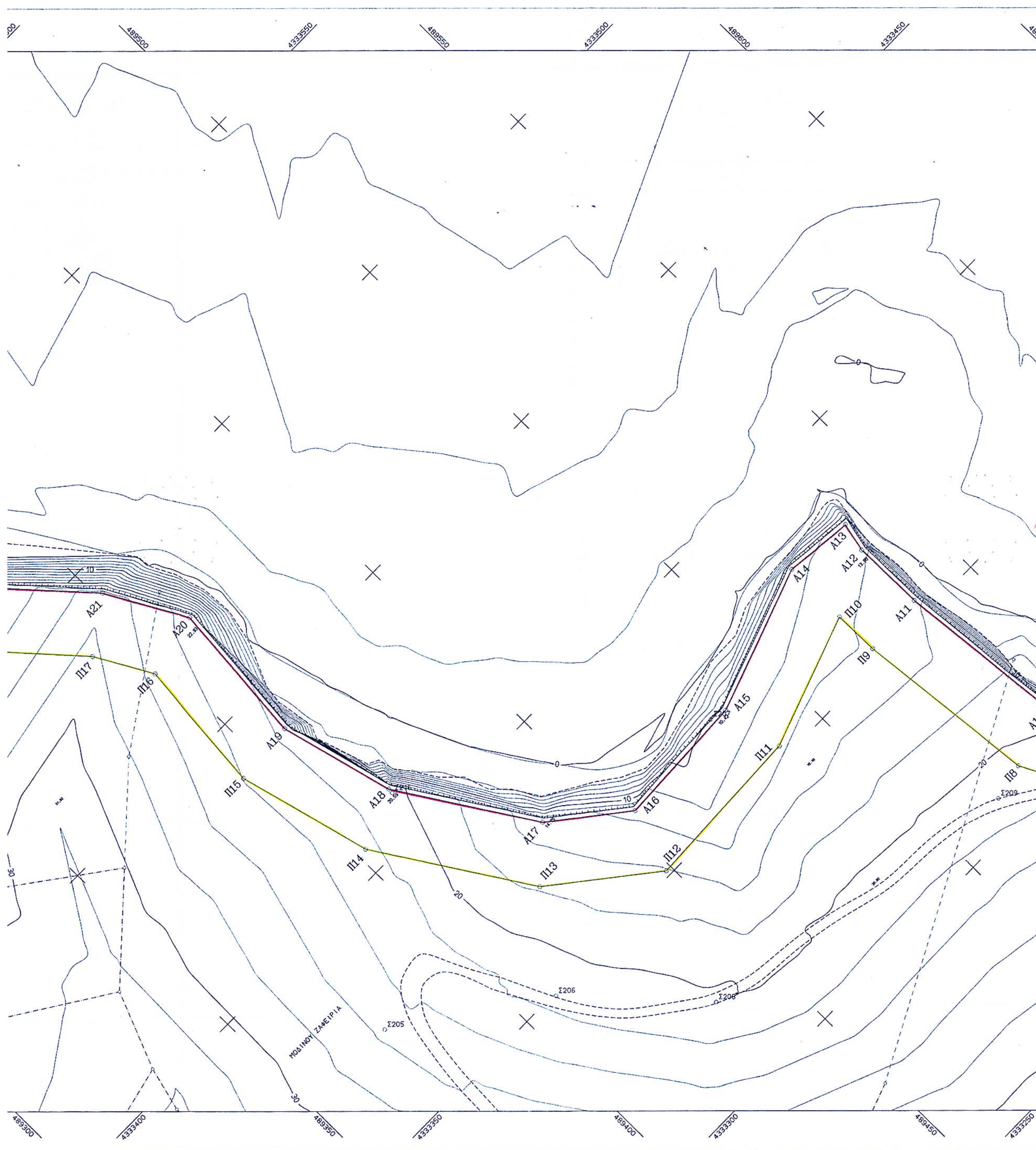
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η Επιτροπή

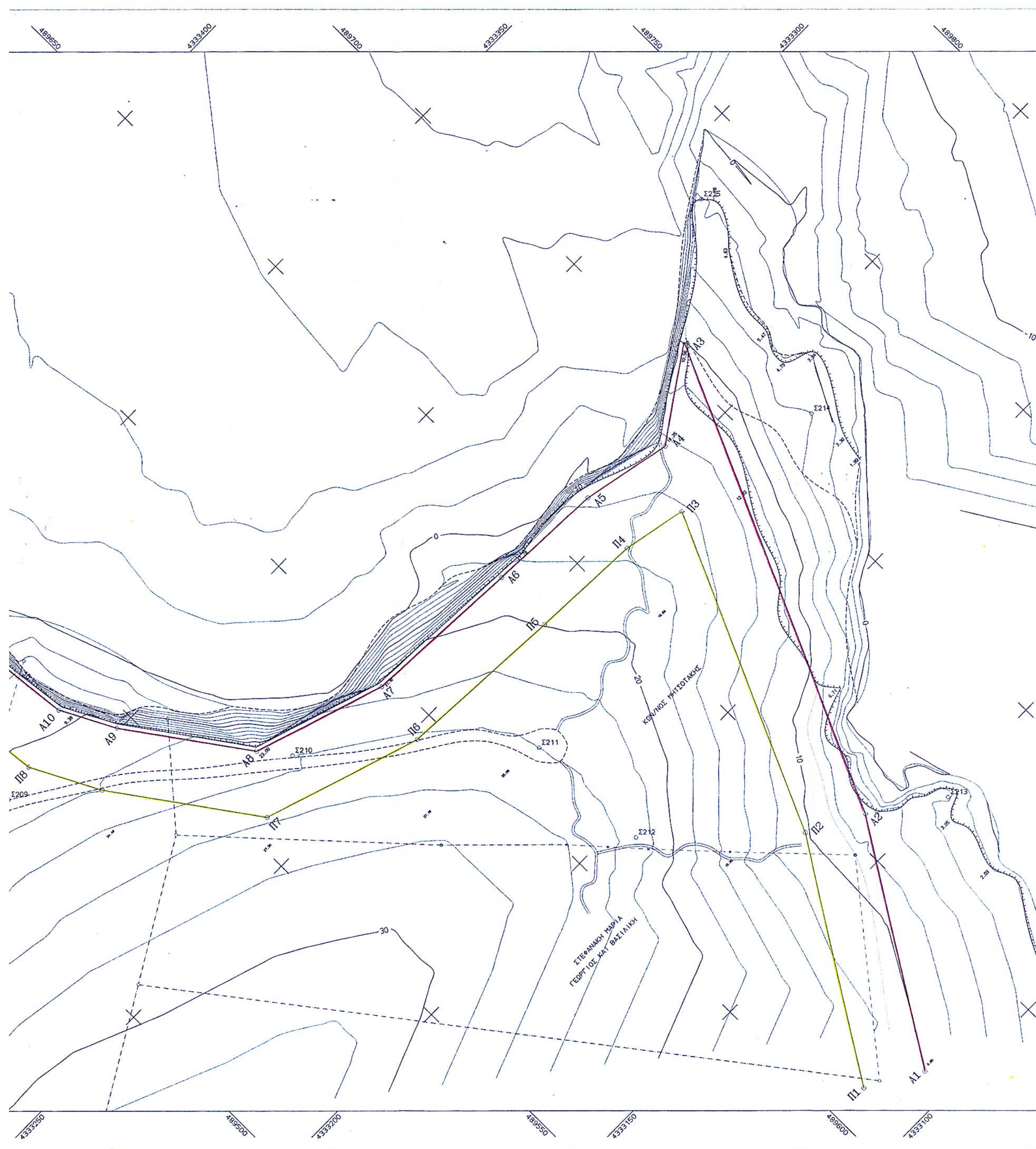
Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ



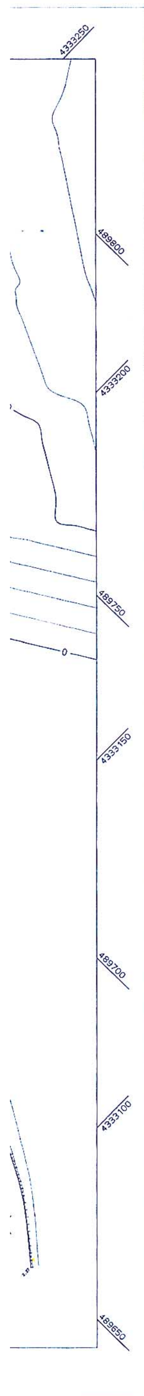
προτεινόμενη γραμμή αιγιαλού
προτεινόμενη γραμμή παραλίας
ALEXANDERSON NILS AND WANJA



489500
4333550
489550
4333500
489600
4333450
Α21
Α20
Α19
Α18
Α17
Α16
Α15
Α14
Α13
Α12
Α11
Π17
Π16
Π15
Π14
Π13
Π12
Π11
Π10
Π9
Π8
Σ205
Σ206
Σ209
489300
4333400
489350
4333350
489400
4333300
489450
4333250



489650
4333400
489700
4333350
489750
4333300
489800
Σ215
Α3
Σ214
Α4
Α5
Π3
Π4
Α6
Π5
Α7
Π6
Α10
Α9
Α8
Σ210
Σ211
Π8
Σ209
Π7
Σ212
Π2
Α2
Σ213
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ
ΣΤΕΦΑΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Π1
Α1
4333250
489500
4333200
489550
4333150
489600
4333100



*Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΕΓΙΝΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΥ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ :

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ	X (m)	Ψ (m)	H (m)
ΚΟΚΚΙΝΟΚΑΣΤΡΟ	490792,250	4334952,540	97,920
ΚΟΡΦΟΥΛΑ	490469,400	4336640,560	344,270
ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ	487211,270	4333171,430	157,540

*ΟΙ ΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΥ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ EGSA 87

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

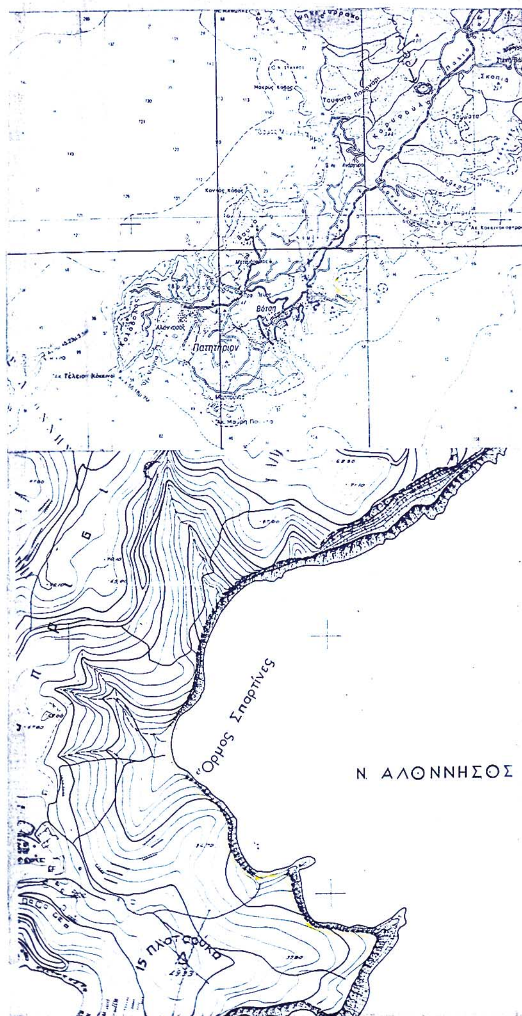
ΣΗΜΕΙΟ	X (m)	Ψ (m)	H (m)
Σ104	489206,718	4333594,269	16,895
Σ105	489155,928	4333446,247	33,641
Σ106	489159,414	4333628,761	27,550
Σ107	489267,931	4333637,524	5,735
Σ108	489113,841	4333472,387	40,905
Σ109	489116,789	4333428,884	42,909
Σ110	489248,341	4333647,177	7,625
Σ111	489204,866	4333687,300	14,687
Σ112	489193,775	4333719,749	16,572
Σ113	489189,694	4333566,015	23,465
Σ201	489303,246	4333242,622	47,750
Σ202	489339,170	4333278,208	40,681
Σ203	489266,400	4333319,437	44,902
Σ204	489383,070	4333282,487	32,135
Σ205	489375,153	4333372,584	25,564
Σ206	489409,212	4333349,280	21,767
Σ207	489481,480	4333368,715	10,398
Σ208	489434,788	4333321,105	20,237
Σ209	489515,890	4333307,094	21,283
Σ210	489570,454	4333266,372	23,950
Σ211	489612,752	4333226,027	23,993
Σ212	489613,757	4333194,810	23,339
Σ213	489672,481	4333148,693	4,186
Σ214	489714,190	4333235,240	6,006
Σ215	489732,069	4333289,288	4,077

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Π1	489609.470	4333114.723
Π2	489642.674	4333167.030
Π3	489676.123	4333240.938
Π4	489660.927	4333244.114
Π5	489634.365	4333245.473
Π6	489593.958	4333247.895
Π7	489555.842	4333260.445
Π8	489524.690	4333309.070
Π9	489520.079	4333353.144
Π10	489519.919	4333363.904
Π11	489488.236	4333352.814
Π12	489448.552	4333351.232
Π13	489424.827	4333370.073
Π14	489402.322	4333405.632
Π15	489393.992	4333437.946
Π16	489396.770	4333470.233
Π17	489389.250	4333483.697
Π18	489365.626	4333510.156
Π19	489337.571	4333538.947
Π20	489291.645	4333561.389
Π21	489267.336	4333598.126
Π22	489269.227	4333644.718
Π23	489277.133	4333663.033
Π24	489295.780	4333692.666
Π25	489321.688	4333718.252

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α1	489622.446	4333107.198
Α2	489655.903	4333159.881
Α3	489705.088	4333268.557
Α4	489684.391	4333254.534
Α5	489662.856	4333259.035
Α6	489635.197	4333260.450
Α7	489596.799	4333262.752
Α8	489565.248	4333273.140
Α9	489545.893	4333300.623
Α10	489539.316	4333313.425
Α11	489535.068	4333354.037
Α12	489534.813	4333371.156
Α13	489536.352	4333378.074
Α14	489519.942	4333379.804
Α15	489485.397	4333367.713
Α16	489453.519	4333366.442
Α17	489436.144	4333380.241
Α18	489416.258	4333411.661
Α19	489409.156	4333439.211
Α20	489412.109	4333473.530
Α21	489401.540	4333492.454
Α22	489376.597	4333520.390
Α23	489346.496	4333551.281
Α24	489301.900	4333573.073
Α25	489282.520	4333602.361
Α26	489284.102	4333641.329
Α27	489290.446	4333656.024
Α28	489307.553	4333683.210
Α29	489332.228	4333707.580
Α38	489301.900	4333573.073



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατό ποσοστό 34 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΠΑΡΤΙΝΕΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΑΡΡΑΣ Κ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΡΡΑΣ Κ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	29/03/2001	

ΚΑΡΡΑΣ Κ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ • ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 6666
Τ. ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗ 2 • Π. ΜΕΛΑ ☎ 0421 95751
ΑΦΜ 055404650 • ΔΟΥ Α' ΒΟΛΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή- οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή- οριογραμμή παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 20/10/03 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου (EGSA '87).

Καθορίζεται Ζώνη Παραλίας πλάτους 15,00μ.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.
2. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
3. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΝΑΜ
4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Βόλος, 20/10/2003

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΗΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ. / ΕΓΣΑ '87
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΕΓΣΑ '87
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : 12/2000 – 3/2001

ΚΛΙΜΑΚΑ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1 : 500		
ισοδιάσταση 2.00		

Αριθ. 29/42971/ΠΣΚ/1348 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμπελοκήπων, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Φιλιππουπόλεως - Κέννεντυ - Παπαφλέσσα και Γευγελή (Ο.Τ.48), με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Σχολείου και ταυτόχρονο όμοιο επαναχαρακτηρισμό του.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160, 243, του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580 Δ΄), και του άρθρου 19 του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 148/Α΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων» του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/1994 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α΄).

4. Την υπ' αρ. 21/31.3.1995/Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392 Β΄/11.4.1995).

5. Τις με αριθμό 367/2004 και 422/2004 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμπελοκήπων.

6. Την με αριθμό 205/2004 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 23η της 21.12.2004) μετά τη σχετική από 15.12.2004 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων όπου εκτίθεται το σκεπτικό για τη νομική και ουσιαστική διάσταση του θέματος.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α΄) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Αμπελοκήπων.

9. Την υπ' αριθμ. 10/6943/13.3.2003 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με εντολή Νομάρχη Ευστ. Αβραμίδη», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμπελοκήπων, Νομού Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Φιλιππουπόλεως - Κέννεντυ-Παπαφλέσσα και Γευγελή (Ο.Τ. 48), με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Σχολείου, σύμφωνα με την υπ' αρ. 2740/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, όπως ο χώρος αυτός σημειώνεται, με στοιχεία Τ1 - Α - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Τ1.

2) Την επανεπιβολή χαρακτηρισμού χώρου Σχολείου στον προαναφερόμενο χώρο, με τα αυτά στοιχεία, όπως όλα τα παραπάνω φαίνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Δεκεμβρίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ.48

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΛ.ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
1.3-5-35 ΦΕΚ 188/11-5-35
2.6-8-87 ΦΕΚ 463Δ/25-5-87
3.ΦΕΚ 748Δ/19-10-88

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΠΟΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:4000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΜΟΥΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΓΡΑΜΜΟΥ 33-ΠΑΝΟΡΑΜΑ
2	9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ 100
3	5ο, 9ο ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ	ΚΕΝΝΕΝΤΥ 1
4	ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ 198
5	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑ ΟΡΟΦΟ	ΓΕΥΓΕΛΗΣ 33
6	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑ ΟΡΟΦΟ	ΓΕΥΓΕΛΗΣ 31
7	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑ ΟΡΟΦΟ	ΓΕΥΓΕΛΗΣ 29
8	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑ ΟΡΟΦΟ	ΓΕΥΓΕΛΗΣ 27
9	ΔΙΩΡΟΦΗ ΟΙΚΙΑ	ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ 88
10	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑ ΟΡΟΦΟ	ΓΕΥΓΕΛΗΣ 25
11	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑ ΟΡΟΦΟ	ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ 105
12	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑ ΟΡΟΦΟ	ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ 107
13	ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ 109

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΦΕΚ 7Δ/13-1-1965

ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ-ΒΝ/Σ
ΦΕΚ 840Δ/7-8-2003

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
9ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α=713,30 Τ.Μ.

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
9ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Τ1-Α-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Τ1=2856,56 Τ.Μ

ΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ=3.569,86 Τ.Μ.

ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α/Α	Χ	Υ
Τ1	7937,81	11779,63
Τ2	8006,02	11865,36
Τ3	8069,03	11823,45
Τ4	8069,51	11820,51
Τ5	7995,97	11732,90
Α	7973,20	11824,11
Β	7983,16	11836,63
Γ	8009,05	11815,62
Δ	8006,31	11811,44
Ε	8018,69	11801,62
Ζ	8011,63	11792,98
Η	8012,53	11792,20
Θ	8006,06	11784,00
Ι	7984,12	11757,52
Κ	7976,88	11748,24

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΣΕΝΙΔΗΣ

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΛΑΣΚΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΕ 6 με Γ' ΒΑΘΜΟ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την 29/ [illegible] Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης [illegible]
23-12-2004

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Πα τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %